

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «НОВОМОСКОВСКИЙ
ТЕХНИКУМ ПИЩЕВЫХ БИОТЕХНОЛОГИЙ»
(ГПОУ ТО «НТПБ»)**

П Р И К А З

19.06.2026

№ 44-осн

г. Новомосковск

Об утверждении локальных актов

Для исполнения подпункта "д" пункта 2 части 2 статьи 29 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»,

П Р И К А З Ы В А Ю :

1. На основании решения протокола совета учреждения (протокол от 19.06.2026 № 4) утвердить:

- Положение о предоставлении обучающимся жилых помещений в общежитии государственного профессионального образовательного учреждения тульской области «Новомосковский техникум пищевых биотехнологий» (приложение к приказу).

2. Положение о предоставлении обучающимся жилых помещений в общежитии государственного профессионального образовательного учреждения тульской области «Новомосковский техникум пищевых биотехнологий» вступает в силу с 01.09.2026.

3. Юрисконсульту Соболеву Сергею Александровичу разместить на сайте техникума в установленные сроки.

4. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Директор



Н.И. Зайцева

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ОБУЧАЮЩИМСЯ ЖИЛЫХ
ПОМЕЩЕНИЙ В ОБЩЕЖИТИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО
ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ТУЛЬСКОЙ
ОБЛАСТИ «НОВОМОСКОВСКИЙ ТЕХНИКУМ
ПИЩЕВЫХ БИОТЕХНОЛОГИЙ»**

I. Общие положения

1. Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Приказом Министерства образования и науки Российской Федерации и Министерства просвещения Российской Федерации от 18 мая 2026 г. № 301/340 «Об утверждении типового порядка предоставления обучающимся жилых помещений в общежитиях организациями, осуществляющими образовательную деятельность». Жилые помещения в общежитии ГПОУ ТО «НТПБ» предоставляются обучающимся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения.

2. Жилые помещения в общежитии предоставляются обучающимся на основании приказов (распоряжений) директора учреждения о предоставлении жилых помещений в общежитии. С каждым обучающимся, проживающим в жилом помещении в общежитии, заключается договор найма жилого помещения в общежитии (далее - договор найма) в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации.

3. Расторжение договора найма, прекращение права пользования жилыми помещениями в общежитии и выселение обучающихся осуществляются по основаниям и в порядке, предусмотренным жилищным законодательством Российской Федерации, Федеральным законом об образовании и договором найма.

4. Жилое помещение в общежитии предоставляется из расчета не менее 6 квадратных метров жилой площади на 1 человека.

5. Организация обеспечивает размещение на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и иными открытыми и общедоступными способами следующей информации:

- а) о наличии общежитий;
- б) о количестве жилых помещений в общежитиях для иногородних и иностранных обучающихся;
- в) о количестве изолированных жилых помещений (отдельных комнат) для проживания нуждающихся в жилых помещениях в общежитиях студенческих семей (далее - отдельные комнаты для студенческих семей) (при наличии жилого фонда);
- г) о порядке предоставления жилых помещений в общежитиях и выселения из них;
- д) о размере и порядке внесения платы за проживание в жилых помещениях в общежитиях.

II. Очередность предоставления жилых помещений в общежитиях

6. Нуждающимися в жилых помещениях в общежитиях признаются обучающиеся, отвечающие критериям, установленным локальным нормативным актом учреждения.

7. Нуждающимися в отдельных комнатах для студенческих семей в общежитиях признаются студенческие семьи, отвечающие критериям, установленным локальным нормативным актом организации.

8. В первоочередном порядке жилые помещения в общежитиях предоставляются обучающимся, указанным в части 5 статьи 36 Федерального закона об образовании, а именно: студентам, являющимся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, студентам,

подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, а также студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе».

III. Организация работы по предоставлению жилых помещений в общежитиях

9. Обучающийся или один из обучающихся, являющихся членами студенческой семьи, подает в организацию заявление о предоставлении жилого помещения в общежитии, в том числе отдельной комнаты для студенческой семьи (далее - заявление) (при наличии жилого фонда), в сроки и по форме, установленные локальным нормативным актом организации.

10. К заявлению прилагаются документы, подтверждающие:

а) факт обучения (зачисления на обучение) по очной или заочной форме;
б) отсутствие у обучающегося регистрации по месту жительства и (или) жилого помещения, находящегося в собственности, на территории которого расположена организация, в том числе общежития, муниципальном образовании, входящем в состав иного субъекта Российской Федерации, на территории которого расположен техникум, в том числе общежития;

в) иные документы, предусмотренные локальным нормативным актом организации.

11. Для признания студенческой семьи, нуждающейся в отдельной комнате для студенческих семей, к заявлению кроме документов, предусмотренных пунктом 15 настоящего положения, дополнительно представляются документы, подтверждающие:

а) заключение брака (при наличии);
б) рождение одного или более детей (при наличии);
в) усыновление одного или более детей (при наличии).

12. В учреждении создается Комиссия по рассмотрению и принятию решений по заявлениям о предоставлении (об отказе в предоставлении) жилых помещений в общежитиях (далее - Комиссия).

13. Порядок формирования, состав, компетенция и регламент работы Комиссии определяется локальным нормативным актом учреждения.

14. Состав Комиссии формируется из числа представителей структурных подразделений учреждения, обеспечивающих осуществление образовательной, воспитательной и социальной деятельности, представителей совета родителей (законных представителей) несовершеннолетних обучающихся организации, совета обучающихся (студенческого совета) организации, выборного органа первичной профсоюзной организации работников организации, выборного органа первичной профсоюзной организации обучающихся техникума.

15. В состав Комиссии входит председатель, заместители председателя, секретарь и иные члены Комиссии.

Председателем Комиссии назначается лицо из числа заместителей руководителя учреждения.

16. При недостаточности отдельных комнат для студенческих семей либо при их отсутствии студенческим семьям предоставляются иные жилые помещения в общежитиях в порядке очередности.

17. Основаниями для принятия Комиссией решения об отказе в предоставлении

жилого помещения в общежитии, в том числе отдельной комнаты для студенческой семьи, являются:

- а) отсутствие у обучающегося (студенческой семьи) оснований для признания нуждающимся (нуждающейся) в жилом помещении в общежитии;
- б) отсутствие у организации свободного жилого фонда.

18. Решения Комиссии о предоставлении жилых помещений в общежитии является основанием для издания приказа о предоставлении жилых помещений в общежитии.

19. Информация о принятых Комиссией решениях доводится техникумом до сведения обучающихся, в том числе членов студенческих семей.

20. Техникум ведет учет поданных заявлений и формирует реестры нуждающихся в жилых помещениях в общежитиях обучающихся (студенческих семей) по очной форме обучения с указанием категории, очередности (приоритета) и статуса рассмотрения Комиссией заявления.

21. Обучающийся, проживающий в общежитии, в течение 60 дней с даты изменения сведений, сообщает об этом организации и предоставляет документы, подтверждающие изменение указанных сведений.

Учреждение вправе один раз в год запросить у обучающегося, проживающего в общежитии, документы, предусмотренные настоящим положением.

22. Договор найма заключается на период обучения. Прекращение обучения является основанием прекращения договора найма.

23. Учреждение обеспечивает учет и ведет документацию по заселению и выселению обучающихся, в том числе членов студенческих семей.